

ABSTRAK

Nama : Aditya Surya Pratama
Program Studi : Magister Manajemen
Judul : Analisis Valuasi Harga Saham PT. Bank Negara Indonesia, Tbk
Dengan Metode *Free Cash Flow to Equity* dan *Relative Valuation*.

Krisis global memberikan penurunan pada pasar modal dan harga saham pada tahun 2008. Namun pada tahun 2009 harga saham kembali naik sampai melebihi sebelumnya. Oleh karena itu, valuasi merupakan suatu alat yang penting untuk dapat mengetahui nilai intrinsik suatu saham sehingga investor dapat mengambil keputusan dalam berinvestasi. PT. Bank Negara Indonesia, Tbk (Persero) dipilih karena merupakan perusahaan milik negara yang mempunyai fundamental kuat dalam industri perbankan. Tesis ini menggunakan 2 metode yang berbeda yaitu metode *Free Cash Flow to Equity* dan metode *Relative Valuation*. Hasil dari perhitungan valuasi tersebut kemudian dibandingkan dengan harga saham BNI saat ini untuk mengetahui posisi saham BNI apakah *overvalued* atau *undervalued*.

Kata Kunci:

Valuasi, nilai intrinsik, nilai pasar, *free cash flow to equity*, *relative valuation*, *overvalued*, *undervalued*.

ABSTRACT

*Name : Aditya Surya Pratama
Study Program : Master Management
Title : Stock Price Valuation Analysis of PT. Bank Negara Indonesia, Tbk by Using Free Cash Flow to Equity and Relative Valuation Method.*

Global crisis had caused a decrease in capital markets and stock prices in 2008. However, in 2009 the stock price rebound significantly. Therefore, valuation is an important tool to valuing the intrinsic value of a stock so that investors can make right investment decisions. PT. Bank Negara Indonesia, Tbk (Persero) was chosen because it is a state-owned company that has strong fundamentals in the banking industry. This thesis uses two different methods defined as Free Cash Flow to Equity and Relative Valuation method. The results of the valuation are compared with the current market price of BNI to identify the stock position is overvalued or undervalued.

Key words:

Valuation, intrinsic value, market value, free cash flow to equity, relative valuation, overvalued, undervalued.