

Bambang Yudo Purnomo
NPM 0606004691
Departemen Teknik Sipil

Dosen Pembimbing
I. Prof. Dr. Ir. Krisna Mochtar, MSCE
II. Dr. Ir. Yusuf Latief, MT

PERAN KONSULTAN PENGAWAS TERHADAP KINERJA WAKTU
PADA PROYEK KONSTRUKSI *FLYOVER* DI DKI JAKARTA
(STUDI KASUS *FLYOVER* RE MARTADINATA)

ABSTRAK

Untuk mengurangi kemacetan lalu – lintas Pemerintah Provinsi DKI Jakarta melalui Dinas Pekerjaan Umum DKI Jakarta membangun *flyover* di beberapa ruas persimpangan jalan yang kepadatan lalu – lintasnya tinggi. Namun pada masa pelaksanaan konstruksinya seringkali terjadi kendala – kendala yang dapat mengakibatkan keterlambatan penyelesaian proyek sesuai jadwal yang direncanakan. Mengetahui akibat yang dapat ditimbulkan bila kendala – kendala tersebut terjadi, penulis bermaksud untuk meneliti seberapa besar peran konsultan pengawas pada proyek *flyover* terhadap kinerja waktu sehingga penyelesaian proyek yang sesuai jadwal dapat diwujudkan

Untuk menjawab bagaimana peran konsultan pada proyek konstruksi *flyover* tersebut perlu dilakukan kajian terhadap tugas, wewenang dan tanggung jawab konsultan pengawas, metode pelaksanaan konstruksi pada proyek *flyover* dan definisi dari kinerja waktu itu sendiri. Dimana dalam kajian teoritis tersebut dapat diambil sebuah kerangka pemikiran yang pada akhirnya menghasikan sebuah hipotesa.

Penelitian diharapkan dapat mengetahui tingkat pengaruh konsultan pengawas terhadap ketepatan waktu penyelesaian pekerjaan sesuai jadwal rencana pada setiap tahapan sesuai metode pelaksanaan konstruksi. Kuisisioner diberikan dengan responden *owner* (DPU DKI) dan personel kontraktor yang mengerti permasalahan. Analisa data diolah dengan *Analityc Hierarchy Process* (AHP) untuk mendapatkan prioritas/ranking faktor tugas, wewenang dan tanggung jawab konsultan pengawas

Kata kunci: Konsultan Pengawas, Kinerja Waktu, Proyek Konstruksi, *Flyover*

Bambang Yudo Purnomo
NPM 0606004691
Department Technique Civil

Lecturer Counsellor
I. Prof. Dr. Ir. Krisna Mochtar, MSCE
II. Dr. Ir. Yusuf Latief, MT

**ROLE OF CONSULTANT SUPERVISOR TO PERFORMANCE TIME
AT PROJECT OF CONSTRUCTION FLYOVER IN DKI JAKARTA
(CASE STUDY FLYOVER RE MARTADINATA)**

ABSTRACTION

To lessen last jam - passed by quickly Government Provinsi DKI Jakarta through On Duty Public Work DKI Jakarta develop; build flyover in some joint intersecting street which is last density - passed by quickly high. But at a period of its construction execution oftentimes happened constraints able to result delay of solving of project on schedule which is planned. Knowing effect of able to be generated by if constraints happen, writer have an eye to to check how big role of supervisor consultant at project of flyover to time performance so that the solving of appropriate project of schedule can be realized

To answer how role of consultant at project of the flyover construction require to be conducted by study to duty, supervisor consultant responsibility and authority, construction execution method at flyover project and the definition of time performance it self. Where in the theoretical study can be taken by a idea framework which is on finally result a hypothesizing.

Research expected can know supervisor consultant influence storey; level to accuracy of completion of task time on schedule plan in each step according to construction execution method. Quitonaire given with owner responder (DPU DKI) and contractor personel understanding problems. Data analysis processed with Analityc Hierarchy Process (AHP) to get priority / duty factor ranking, supervisor consultant responsibility and authority

Keyword: Consultant Supervisor, Performance Time, Project of Construction, Flyover