

6. KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Dari hasil penelitian tentang analisis pemanfaatan kawasan berikat Marunda maka dapat disimpulkan hal-hal sebagai berikut :

1. Terdapat hubungan positif antara **Aksesibilitas Internal, Bangunan, Fasilitas Kawasan, Pelayanan Administrasi, dan Proses Ekspor Impor** dengan **Pemanfaatan Kawasan Berikat**.
2. Belum optimalnya pemanfaatan kawasan berikat karena **aksesibilitas ke pelabuhan yang buruk, peraturan ketenagakerjaan yang belum menciptakan hubungan saling menguntungkan antara tenaga kerja dan pengusaha, dan inkonsistensi kebijakan insentif pajak**.
3. Pemanfaatan Kawasan Berikat Marunda lebih dominan pada **jenis usaha pergudangan dan industri padat modal (*capital intensive*)**.

Berdasarkan kesimpulan tersebut maka dapat dinyatakan bahwa pemanfaatan kawasan berikat Marunda berhubungan dengan **fasilitas kawasan (*site*)** yang mampu mengakomodasi dan memudahkan aktifitas bisnis, serta pentingnya **lingkungan eksternal (*situation*)** yang kondusif untuk memacu pertumbuhan investasi.

6.2 Saran

Untuk meningkatkan pemanfaatan kawasan berikat, maka beberapa saran perlu dilakukan, yaitu :

1. Agar pemerintah baik pusat maupun daerah :
 - a. melakukan upaya untuk perbaikan aksesibilitas ke pelabuhan,
 - b. melakukan kajian terhadap peraturan perburuhan untuk mencari penyelesaian yang dapat menciptakan hubungan saling menguntungkan,
 - c. meningkatkan hubungan dagang dengan negara lain untuk memperluas jangkauan pasar.
 - d. Memberikan kepastian tentang kebijakan insentif pajak yang diberikan kepada pengusaha di dalam kawasan berikat.

2. Agar KBN melakukan kajian untuk mencari penyelesaian dan menjelaskan kepada investor tentang adanya pemungutan pajak terhadap pengusaha di dalam kawasan berikat sehingga tidak terjadi kebingungan di kalangan investor.

