

**TINJAUAN YURIDIS MENGENAI PERLINDUNGAN HUKUM
NOTARIS SEBAGAI PEJABAT UMUM DALAM
MENJALANKAN RAHASIA JABATAN**

TESIS

ULIA AZHAR

NPM : 0606008941



**UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
DEPOK
JANUARI 2009**

**TINJAUAN YURIDIS MENGENAI PERLINDUNGAN HUKUM
NOTARIS SEBAGAI PEJABAT UMUM DALAM
MENJALANKAN RAHASIA JABATAN**

TESIS

*Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Magister Kenotariatan*

NAMA : ULIA AZHAR

NPM : 0606008941



**UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
DEPOK
JANUARI 2009**

**JURIDICAL OBSERVATION LEGAL PROTECTION FOR
NOTARY PUBLIC AS PUBLIC OFFICER IN MAINTAINING
SECRET OF OFFICE**

THESIS

**Submitted of Fulfill the Requirement of
Obtainy Master of Notary**

**Name : Ulia Azhar
NPM : 0606008941**



**UNIVERSITY OF INDONESIA
FACULTY OF LAW
MASTER OF NOTARY PROGRAMME
DEPOK
JANUARI 2009**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.



Nama : Ulia Azhar

NPM : 0606008941

Tanda Tangan :

Tanggal : 8 Januari 2009

HALAMAN PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh :

Nama : **Uliah Azhar**
NPM : **0606008941**
Program Studi : **Magister Kenotariatan**
Judul : **Tinjauan Yuridis Mengenai Perlindungan Hukum Notaris Sebagai Pejabat Umum Dalam Menjalankan Rahasia Jabatan**

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Chairunnisa Said Selenggang, S.H.,M.Kn. _____

Eddy Koeswarni, S.H.,M.Kn _____

Penguji : R.Ismala Dewi, S.H., M.H. _____

Penguji : Arikanti Natakusumah, S.H. _____

Ditetapkan di: Depok

Tanggal : 8 Januari 2009

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Ulia azhar
NPM : 0606008941
Program Studi : Magister Kenotariatan
Fakultas : Hukum
Jenis Karya : Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**TINJAUAN YURIDIS MENGENAI PERLINDUNGAN HUKUM NOTARIS
SEBAGAI PEJABAT UMUM DALAM MENJALANKAN RAHASIA
JABATAN**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya tanpa meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok
Pada Tanggal : Januari 2009

Yang menyatakan,

(Ulia Azhar)

ABSTRAK

Nama : Ulia Azhar
Program Studi : Magister Kenotariatan
Judul : **TINJAUAN YURIDIS MENGENAI PERLINDUNGAN
HUKUM NOTARIS SEBAGAI PEJABATAN UMUM
DALAM MENJALANKAN RAHASIA JABATAN**

Landasan filosofis dibentuknya Undang-undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris adalah terwujudnya jaminan kepastian hukum, ketertiban dan perlindungan hukum yang berdasarkan kebenaran dan keadilan. Notaris adalah pejabat umum dengan tugas utama membuat akta otentik. Dalam menjalankan jabatannya Notaris wajib untuk merahasiakan, tidak hanya apa yang dicantumkan dalam akta-aktanya, akan tetapi juga semua apa yang diberitahukan atau disampaikan kepadanya dalam kedudukannya sebagai Notaris, sekalipun itu tidak dicantumkan dalam akta-aktanya. Notaris merupakan jabatan kepercayaan karena itu undang-undang memberikan hak ingkar (*verschoningsrecht*). Hak ingkar dari para Notaris tidak hanya merupakan hak (*verschoningsrecht*), akan tetapi merupakan kewajiban (*verschoningsrecht*). Perlindungan hukum bagi Notaris dalam menjalankan rahasia jabatan adalah membebaskan Notaris dari kewajiban memberikan kesaksian, sepanjang yang menyangkut isi aktanya, karena kesaksian Notaris ada pada akta itu sendiri. Untuk meneliti perlindungan hukum Notaris dalam menjalankan rahasia jabatan, penulis menggunakan metode penelitian kepustakaan, yang bersifat normatif didukung dengan penelitian lapangan melalui wawancara. Notaris diharapkan memiliki moral dan integritas yang baik dalam menjalankan jabatannya serta melaksanakan pekerjaannya sesuai amanah agar tetap menjaga dan menjunjung tinggi kehormatan profesinya dimata masyarakat.

Kata Kunci : Perlindungan Hukum, Rahasia Jabatan, Hak Ingkar

ABSTRACT

Name : Ulia Azhar
Program Study : Master of Notary Programme
Title : **JURIDICAL OBSERVATION LEGAL PROTECTION
FOR NOTARY PUBLIC AS PUBLIC OFFICER IN
MAINTAINING SECRET OF OFFICE**

Philisophical ground of formation of Act Number 30 Year 2004 on Office of Notary Public is the realization of security on legal certainty, legal order and protection based on the truth and justice. Notary Public is a public officer under the main duty to draw up authentional deed. In performing his function, Notary Public shall keep secret not only something inserted in his deeds, but also everything notified or put forward to him in his capacity as Notary Public although it is not inserted in his deeds. Notary Public is an office of trust that the laws give the right to refuse to give evidence. The right to refuse to give evidence of Notaries Public is not only the right, but also an obligation. The legal protection for Notary Public in maintaining the secret of office shall exempt the Notary Public from the obligation to give testimony insofar as it is relating to the content of his deed because the tertimony of Notary Public is set forth in the deed itself. In order to observe the legal protection for Notary Public in maintaining the secret of office, writer uses the method of normative library research supported by field research by means of interview. Notary Public is expected to have good morals and integrity in performing his function and performing his job in accordance with the message to safeguard and to revere the honour of his profession in the eye of the public.

Keywords : Legal Protection, Secret of Office, Right to Refuse to give evidence.

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan segala puji dan syukur kehadirat **Allah Subhaanahu wa Ta'aala**, atas segala rahmat dan karunia serta kebesaran yang dilimpahkan-Nya kepada kita semua, khususnya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

Adapun judul Tesis ini berjudul **“TINJAUAN YURIDIS MENGENAI PERLINDUNGAN HUKUM NOTARIS SEBAGAI PEJABAT UMUM DALAM MENJALANKAN RAHASIA JABATAN”**.

Dengan segala kerendahan hati, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Dosen Pembimbing Tesis Penulis, **Ibu Chairunnisa Said Selenggang, S.H.,M.Kn.**, disela-sela kesibukannya yang tinggi, masih bersedia menyediakan banyak waktu, tenaga dan pikiran dalam memberikan petunjuk-petunjuk yang sangat membantu dan berharga kepada penulis dalam penyusunan tesis ini.

Mengingat keterbatasan dan kemampuan penulis dalam menyelesaikan tesis ini, maka kiranya masih banyak ditemui kekurangan, baik dalam penguasaan bahasa, cara penyajian, maupun dalam penulisannya. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik-kritik dan saran-saran dari semua pihak yang bertujuan untuk memperbaiki kualitas tesis ini.

Penulis sangat menyadari sepenuhnya, bahwa tesis ini tidak akan terwujud tanpa bimbingan, bantuan serta dorongan dari berbagai pihak yang telah mengarahkan penulis dalam menyelesaikan tesis ini.

Dari lubuk hati yang paling dalam, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada :

1. Dekan Fakultas Hukum Universitas Indonesia beserta jajarannya.
2. Ketua program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Dr.Drs. Widodo Suryandono, S.H., M.H., beserta jajarannya.

3. Arikanti Natakusumah, S.H., selaku Penguji atas saran dan kritik yang sangat berharga.
4. Enny Koeswarni, S.H., M.H, selaku penguji atas saran dan kritik yang sangat berharga.
5. R. Ismala Dewi, S.H.,M.H, selaku penguji atas saran dan kritik yang sangat berharga.
6. Seluruh dosen pengajar di program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, yang telah memberikan ilmunya kepada penulis selama perkuliahan.
7. Bapak Winanto Wiryomartani, S.H., M.Hum., beserta staff, atas bantuan dan kerjasamanya sehingga penulis dapat melaksanakan penelitian.
8. Ibu Nur Quraisjin, S.H., beserta staff, atas bantuan dan kerjasamanya sehingga penulis dapat melaksanakan penelitian.
9. Seluruh Keluarga Besar Almarhum H.Azhar Alia,SH.,MH., di Cinere yang tidak hentinya mencurahkan kasih sayang dan dukungan moral maupun materiil.
10. Keluarga besar Almarhum H.Sutia Hadi S.E., di Cileduk yang telah memberikan dukungan hingga penulis dapat menyelesaikan Tesis ini.
11. Erli Ersyinawati,S.E dan Ari, Almira serta Alyysa, istri dan anak-anak yang penulis cintai dan sayangi yang telah banyak berkorban dan memberikan dukungan serta motivasi kepada penulis selama kuliah di Universitas Indonesia, tanpa kalian pencapaian ini tidak ada artinya.
12. Seluruh teman-teman angkatan 2006 mahasiswa program studi Magister Kenotariatan dan sahabat-sahabat penulis, Sam Dwi Zulkarnain, Ryan Oetary, Aska Laksamana, Argo, IM Oka Mahendra NR, Kunto Wibisono, Pandu Nugroho, Victor Yonathan, M. Naufal H, Maria Gunarti, Ochi, Nurnaningsih, Chika , Rosita, Tri Leksonno serta teman-teman lain yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu persatu.

Depok, Januari 2009

Penulis

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| LEMBAR JUDUL ----- | i |
| LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS ----- | iii |
| LEMBAR PENGESAHAN ----- | iv |
| LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN ----- | v |
| ABSTRAK ----- | vi |
| KATA PENGANTAR ----- | viii |
| DAFTAR ISI ----- | x |
| BAB I PENDAHULUAN ----- | 1 |
| A. Latar Belakang ----- | 1 |
| B. Pokok Permasalahan ----- | 8 |
| C. Metode Penulisan ----- | 9 |
| D. Sistematika Penulisan ----- | 10 |
| BAB II TEORI DAN PEMBAHASAN ----- | 12 |
| A. Hak Ingkar ----- | 12 |
| B. Perkembangan Notaris Di Indonesia ----- | 14 |
| C. Notaris Sebagai Pejabat Umum ----- | 17 |
| I. Pengertian Pejabat Umum ----- | 17 |
| II. Pengertian Notaris ----- | 20 |
| III. Pengertian Notaris Sebagai Pejabat Umum ----- | 22 |
| D. Akta Notaris Sebagai Akta Otentik ----- | 24 |
| I. Pengertian Akta Notaris ----- | 24 |

| | |
|--|-----------|
| II. Macam-macam Akta Notaris ----- | 25 |
| III. Pembuktian Akta Notaris ----- | 27 |
| E. Persyaratan Dan Prosedur Pengangkatan Notaris ----- | 30 |
| I. Persyaratan Pengangkatan Notaris ----- | 30 |
| II. Prosedur Pengangkatan Notaris ----- | 32 |
| F. Analisa Hukum ----- | 34 |
| I. Perlindungan Hukum Notaris Dalam Melaksanakan Rahasia Jabatan ----- | 34 |
| II. Kewajiban Notaris Untuk Merahasiakan isi Akta ----- | 53 |
| III. Akibat Hukum Yang Timbul Terhadap Notaris Dalam Melaksanakan Rahasia Jabatan ----- | 55 |
| BAB III PENUTUP ----- | 58 |
| A. KESIMPULAN ----- | 58 |
| B. SARAN ----- | 59 |
| DAFTAR PUSTAKA | |
| LAMPIRAN | |