

ABSTRAK

Nama : Beta Patrianto
Program Studi : Pasca Sarjana Manajemen Proyek
Judul : Simulasi Rencana Penanggulangan Sisa Waktu Dan Biaya
Pelaksanaan Proyek JORR Wx – Py Berbasis *Risk*

JORR Wx–Py adalah salah satu seksi dari keseluruhan perencanaan pembangunan jalan tol pada proyek Jakarta Outer Ring Road (JORR). Terdapat beberapa faktor yang menjadi kendala terkait dengan aspek waktu dan keseimbangan rencana dan aktual terhadap biaya proyek. Kendala–kendala tersebut menyebabkan deviasi negatif yang signifikan terhadap waktu dan biaya proyek. Dalam penelitian ini digunakan metode penelitian deskriptif, pendekatan analisa risiko, analisa SWOT dan simulasi dengan *Pertmaster Software*. Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan suatu strategi pelaksanaan berbasis *risk* yang sesuai dengan kapasitas perusahaan dan melakukan simulasi agar tercapainya penyelesaian proyek pada waktu dan biaya akhir proyek yang sesuai dengan perencanaan.

Kata kunci : Sisa Waktu dan Biaya, Analisa SWOT, Analisa Risiko, Simulasi.

ABSTRACT

Name : Beta Patrianto
Study Program : Project Management
Title : A Simulation of Remaining JORR Wx-Py Project Completion's
Treatment Plan Based On Risk Approach

JORR Wx-py is one section of the overall planning of development projects on the toll road Jakarta Outer Ring Road (JORR). There are several factors that are associated with aspects of the constraints of time and the actual cost of the project. In this research used descriptive research method, approximate of risk analysis, SWOT analysis and simulation with *Pertmaster Software*. This study aims to obtain risk-based implementation strategies that complement with the company capacity and by doing the simulation in order to accomplish project completion in accordance with time and cost that appropriate with the planning.

Key Words : Remaining Time and Cost, SWOT Analysis, Risk Analysis,
Simulation.