



UNIVERSITAS INDONESIA

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PEMANFAATAN
TERMINAL BUS PULOGADUNG JAKARTA TIMUR**

**SUHERMAN
7105102321**

**PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI KAJIAN PENGEMBANGAN PERKOTAAN
JAKARTA, 2007**

Universitas Indonesia



UNIVERSITAS INDONESIA

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PEMANFAATAN
TERMINAL BUS PULOGADUNG JAKARTA TIMUR**

Tesis ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
MAGISTER SAINS PERKOTAAN

SUHERMAN
7105102321

**KEKHUSUSAN MANAJEMEN ASET PERKOTAAN
PROGRAM STUDI KAJIAN PENGEMBANGAN PERKOTAAN
PROGRAM PASCASARJANA UNIVERSITAS INDONESIA
JAKARTA, 2008**

Universitas Indonesia

HALAMAN PENGESAHAN TESIS

**Judul Tesis : FAKTOR - FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PEMANFAATAN TERMINAL BUS PULOGADUNG
JAKARTA TIMUR**

**Tesis ini telah disetujui dan disahkan oleh Dewan Penguji Program Studi
Kajian Pengembangan Perkotaan, Program Pascasarjana Universitas
Indonesia pada tanggal 2 Januari 2008 dan telah dinyatakan LULUS.**

Jakarta, 2 Januari 2008

Mengetahui,
Ketua Program Studi
Kajian Pengembangan Perkotaan

Tim Pembimbing
Pembimbing I,

DR. RUDI P. TAMBUNAN, MS

JACHRIZAL SOEMABRATA, M.Sc, Ph.D

Pembimbing II,

Ir. KHAIRUL ISHAK MAHADI, MPM

Universitas Indonesia

LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh :

Nama : SUHERMAN
NPM : 7105102321
Program Studi : KAJIAN PENGEMBANGAN PERKOTAAN
Judul Tesis : FAKTOR - FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PEMANFAATAN TERMINAL BUS PULOGADUNG
JAKARTA TIMUR

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Sains Perkotaan pada Program Studi Kajian Pengembangan Perkotaan, Program Pascasarjana Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing I : JACHRIZAL SOEMABRATA, M.Sc, Ph.D

Pembimbing II : Ir. KHAIRUL ISHAK MAHADI, MPM

Penguji : Ir. AZRAR HADI, Ph.D

Penguji : Ir. UDAR PRISTONO, MT

Jakarta, 2 Januari 2008

Universitas Indonesia

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Suherman
NPM/NIP : 7105102321
Program Studi : Kajian Pengembangan Perkotaan Kekhususan Manajemen Aset
Perkotaan
Fakultas : Pascasarjana Universitas Indonesia
Jenis Karya : Tesis

demikian pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (Non Exclusive Royalty-Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul : **Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pemanfaatan Terminal Bus Pulogadung Jakarta Timur** beserta perangkat yang ada. Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah ini menjadi tanggungjawab saya pribadi.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 2 Januari 2008
Yang menyatakan

(Suherman)

UCAPAN TERIMA KASIH

1. Isteriku tercinta, Ipah Lathipah, yang selalu memberikan semangat dan dorongan untuk selalu belajar.
2. Anak-anakku tersayang, Zaki Akmal Mustaqim dan Muhammad Zhafran Firmansyah, yang selalu membangkitkan semangat untuk berhasil – *u are everything –superboy !!*
3. Ayahanda tercinta, atas segala do'a yang tulus.
4. Dosen Pembimbing : Pak Jach, *canggih dan bersahabat*. Pak KIM, *kritis dan sabar*.
5. Para Dosen Perkotaan UI : Pak Rudi (*mpu*), Bu Wid (*communicator*), Prof. Gun (*master*), Pak Atep (*suhu*), Pak Pur, Pak Ruslan, Pak Rusdi, Pak Iwan, Pak Bambang, Pak Priyatna (*pakar SIG*).
6. Para Staf Perkotaan UI : Mba Esti, Mas Tara, Mba Sari.
7. Rekan-rekan di Urban Makara : Uwa Hendra, Ismanto, Kang Yoga, Mr. Tjatur, Kang Iwan, Bu Lilik, Mba Retno, Izul "si pakar pacaran", Een, Vivi, Mas Tono (*ketua kelas*), Dasuki, Thomas, ayo boss kebut, dan sahabat lainnya yang tidak mungkin kami sebut satu persatu.
8. Dan sahabat, kerabat, kolega dan keluarga lainnya yang saat teks ini ditulis tidak mampir di kepala, maaf ya!!

KATA PENGANTAR

Puji syukur pada Allah SWT atas segala rahmat dan karunia yang telah diberikan kepada penulis sehingga dengan segala upaya dapat menyelesaikan tugas belajar yang diamanatkan Pemerintah Provinsi DKI Jakarta. Salawat serta salam tak lupa penulis sampaikan keharibaan Nabi Besar Muhammad SAW yang telah membawa manusia dari alam kebodohan kepada alam yang berilmupengetahuan.

Karya tulis tesis ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Sains Perkotaan pada Program Studi Kajian Pengembangan Perkotaan Program Pascasarjana Universitas Indonesia. Penulis berharap apa yang diuraikan dalam tesis ini dapat memberikan tambahan wawasan kepada siapapun yang mempunyai kesempatan untuk membacanya. Penulis menyadari tesis ini jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis berharap kepada pihak lain yang berkesempatan untuk melakukan penelitian yang lebih mendalam mengenai sebuah terminal.

Pada kesempatan ini, atas segala budi baik bapak/ibu sekalian, perkenankan penulis menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat :

1. Bapak Jachrizal Soemabrata, M.Sc, Ph.D, selaku pembimbing I.
2. Bapak Ir. Khairul Ishak Mahadi, MPM, selaku pembimbing II.
3. Bapak DR. Rudi P. Tambunan, MS, selaku Ketua Program KPP-PPUI.
4. Ibu Dra. Widyawati, MSP, selaku sekretaris Program KPP-PPUI.
5. Bapak Ir. Azrar Hadi, Ph.D, selaku dosen penguji.
6. Bapak Ir. Udar Pristono, MT, selaku penguji ahli dari Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta.
7. Para dosen dan staf pada Program KPP-PPUI.

Kepada keluarga dan sahabat yang selalu ada dan setia mendukung penyelesaian tesis ini :

1. Ipah Lathipah, SE, Zaki Akmal Mustaqim dan Muhammad Zhafran Firmansyah.
2. Keluarga besar Bapak Tharmin dan Bapak H. Bastomi.
3. Seluruh rekan-rekan seperjuangan di Urban Makara

Kepada pihak yang turut membantu dalam penyelesaian tesis ini :

1. Bapak Ir. Dedi Sudinta dan Bapak M. Suada, UPT Terminal Angkutan Jalan Provinsi DKI Jakarta.
2. Bapak H. Pardjiman, Kepala Terminal Antar Kota Pulogadung beserta staf.

Dan kepada semua pihak yang telah membantu namun tidak sempat penulis sebutkan, kami ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya.

Jakarta, Januari 2008

Penulis,

Universitas Indonesia