

DAFTAR PUSTAKA

- Adisasmita, Rahardjo, 1994, *Teori-Teori Lokasi dan Pengembangan Wilayah*, Universitas Muslim Indonesia, Ujung Pandang.
- Arikonto. Suharsimi, 2005, *Manajemen Penelitian*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Alexander, Christopher 1977. *A Pattern Language*, New York: Oxford University Press.
- Ahmad, Irdham, dkk., 2000, *Statistik Deskriptif : Teori dan Aplikasi*, Jakarta : STIA LAN Press.
- Appraisal Institute, 12th ed. 2001, *The Appraisal of Real Estate*.
- Abimanyu, Udin 1995 *Makalah Seminar Mencari Identitas Arsitektur Kota Jakarta*, Dinas Tata Kota Provinsi DKI Jakarta.
- Branch, M. C. Diterjemahkan oleh Bambang, H.W, dan Djunaedi, A. 1995, *Perencanaan Kota Komprehensif*, UGM Press, Yogyakarta.
- Bintarto, R, 1997, *Pola Kota dan Permasalahannya*, Fakultas Geografi, UGM, Yogyakarta.
- Barata, Atep Adya. *Pengelolaan Aset Negara (Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah) dalam proses penerbitan*.
- Barata, Atep Adya. 1995, *Teori, Konsep dan Implementasi Manajemen Aset, Socia Dana-IBTA*, Jakarta.
- Catanese. AJ & Syder. JC, 1988, *Urban Planning*, Second Edition, McGraw-Hill Inc, Inggris.
- Creswell John W. & Suparlan, Parsudi 2002. *Research Design, Qualitative & Quantitative Approaches*, KIK Press, Jakarta.
- Grava. sigurd, 2003, *Urban Transportation Systems, choices for communities*, McGraw-Hill, New York.
- Gallion, Arthur B. and Eisner Simon, 1986 *The Urban Pattern, City Planning and Design*, Fifth Edition, Van Nostrand Reinhold Company Inc. New York.
- Ghozali, Imam 2006, *Analisi Multivariat dengan program SPSS*, Badan Pendidikan Universitas Diponegoro, Semarang

- Hadi, Azrar 2005 Makalah Kegiatan Penyusunan Master Plan dan Rencana Pembiayaan Pembangunan Daerah, Badan Perencanaan Daerah Provinsi DKI Jakarta.
- Luhst, K. M. 1997, Real Estate Evaluation, Principles Application, USA.
- Lynch, Kevin, 1981, Good City Form, The MIT Press. Cambridge, Massachusetts and London.
- Linda.KWN & Tong KW, 2005. The 4 Rs of Asian Shopping Center Management, PT. Bhuana Ilmu Populer, Jakarta.
- Maisel Sherman J. 1976, Real Estate Investment and Finance McGraw-Hill, Inc.
- Mumford, Lewis, 1961, The City in History, It's Origins, It's Transformations and Its Prospects, Hercourt, Brace and Worlc Inc, New York.
- Morril, Richard L, 1982, The Spatial Organization of Society, Wads Worth Publishing Company, California.
- Nasution, S, 2000, Metode Research (penelitian Ilmiah), Jakarta : PT. Bumi Aksara
- Nuarsa I Wayan. 2005, Menganalisa Data Spasial dengan ArcView 3.3 untuk pemula, Gramedia, Jakarta.
- Nourse, Hugh O. 1990, Managerial Real Estate Corporate Real Estate Asset Management. Prentice Hall.
- Patterson, Mark W, 1995. Real Esteta Portfolios ; Acquisition, Management, and Disposition, John Wiley & Sons, Inc.
- Prahasta Eddy. 2001, Konsep-konsep Dasar Sistem Informasi Geografis, CV. Informatika, Bandung.
- Prahasta Eddy. 2002, Sistem Informasi Geografis tutorial ArcView, CV. Informatika, Bandung.
- Prahasta Eddy. 2004, Sistem Informasi Geografis Tools dan Plug-Ins, CV. Informatika, Bandung.
- Rahayu. Sri, 2005, Aplikasi SPSS Versi 12.00, dalam Riset Pemasaran, CV. Alfabeta, Bandung.
- Savas, E.S, 1987, Privatization The Key To Better Government, Baruch College City University of New York.

- Siregar. Doli D, 2004, Manajemen Aset, Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah, Satyatama Graha Tara, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Sugiyono, 2001, Metodologi Penelitian Administrasi, CV. Alfabeta, Bandung.
- Supriatna dan Tim. 2007, Modul Praktikum Sistem Informasi Geografis untuk perencanaan wilayah, Universitas Indonesia, Jakarta.
- Utami. CW, 2006, Manajemen Ritel, Strategi dan Implementasi Ritel Modern, Salemba Empat, Jakarta.
- Warpani, Suwardjoko P. 2002 *Pengelolaan lalu lintas dan angkutan jalan*, Penerbit ITB, Bandung.
- Wahana Komputer, 2005, Pengembangan Analisis Multivariat dengan SPSS 12, Tim Penelitian dan Pengembangan Salemba Infotek, Jakarta
- Yunus, H. S. 1994, Teori dan Struktur Keruangan Kota, Fakultas Geografi UGM, Yogyakarta.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 tahun 1986 tentang Penyertaan Modal Daerah pada Pihak Ketiga.
- Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 10 Tahun 1988 tentang Penyertaan Modal Daerah pada Pihak Ketiga.
- Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 4 Tahun 1975 tentang Ketentuan Bangunan Bertingkat Di Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 7 Tahun 1991 tentang Bangunan Dalam Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 6 Tahun 1999 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 678 Tahun 1994 tentang Peningkatan Intensitas Bangunan di Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 1980 tentang Jalan, Sekretariat Negara, Jakarta.

Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 1985 tentang Jalan, Sekretariat Negara, Jakarta.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2005 tentang Standar Akuntansi Pemerintah

Keputusan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomer 23 Tahun 2000 tentang Pedoman Pemanfaatan Barang Daerah Khusus Ibukota Jakarta.

Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 12 Tahun 2003 tentang Lalulintas dan Angkutan Jalan, Kereta Api, Sungai dan Danau Serta Penyeberangan di Provinsi DKI Jakarta.

Perturan Daerah Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 103 Tahun 2007 tentang Pola Transportasi Makro di Provinsi DKI Jakarta.

Peraturan presiden No. 67 tahun 2005 tentang kerjasama pemerintah dengan badan usaha dalam penyediaan infrastruktur.

www.udarakota.bappenas.go.id

www.puduraya.malaysia.com

Kompas, Sabtu 3 Nopember 2007

Tempo, 27 Oktober 2004

Republika, 18 Maret, 2005

Properti Indonesia, Juli 2007