

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Achmad, Ichsan. *Hukum Perdata I B*. Jakarta: PT Pembimbing Masa
- Duett, Edwin H. *Advancve Instrument in The Secondary Mortgage Market*. Harper & Row Publisher, New York:1990.
- Fuady, Munir. *Jaminan Fidusia*. Cet. 2. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2000.
- Hasbullah, Frieda Husni. *Hukum Kebendaan Perdata: Hak-hak Yang Memberi Jaminan.*, Cet. 1. Jakarta: Penerbit Ind Hill-Co.
- Harsono, Budi. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang pokok Agraris, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 1997.
- Hutagalung, Arie S. *Condominium dan Permasalahannya*. Cet.2. Jakarta: Badan Penerbit FHUI, 2002.
- _____. *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*. Jakarta: Lembaga Pemberdayaan Hukum Indonesia, 2005.
- Poesoko, Herowati. *Parate Executie Obyek Hak Tanggungan*. Cet. 2. Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2008.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Azas-Azas Hukum Perjanjian*. Bandung: Sumur Bandung.
- Satrio, J. *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan*. Cet. 4. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2002,
- _____. *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan*. Buku I Bandung: Citra Aditya Bakti, 1997.

Setiawan, R. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*. Bandung: Binacipta, 1987.

_____, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Cet. Ke XXIII. Jakarta: PT. Intermedia, 1991.

Subekti, R. *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*. Bandung: Alumni, 1980.

_____. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: PT. Intermedia, 1984.

_____. *Aneka Perjanjian*. Cet.8. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.

_____. *Jaminan-jaminan Untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia*. Cet. 5. Bandung: PT. Citra Aditya Bakti.

Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Cet.3. Jakarta: Penerbit Universitas Indonesia, 1986.

Simanjuntak, Ricardo. *Teknik Perancangan Kontrak Bisnis*. Jakarta: PT. Gramedia, 2006.

Sofwan, Sri Soedewi Masjchoen. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta: Liberty Offset Yogyakarta.

Sutarno. *Aspek-aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*. Bandung: Alfabeta, 2003.

Tiong, Oey Hoey Tiong. *Fiducia Sebagai Jaminan Unsur-unsur Perikatan*. Bandung: Ghalia Indonesia.

Tungadi, Tahir. *Hukum Perjanjian*. Ujung Pandang: Universitas Hasanudin, 1979.

Usman, Rachmadi. *Pasal-Pasal tentang Hak Tanggungan Atas Tanah*. Jakarta: Djambatan, 1999.

Utrecht. *Pengantar Dalam Hukum Indonesia*. Cet. Ke 5. Jakarta: Balai Buku Ichtiar, 1959.

Widjaja, Gunawan dan Ahmad Yani, *Jaminan Fidusia*. Cet. 3. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

Widjaja, Gunawan dan E. Paramitha Sapardan, *Asset Securitization (Pelaksanaan SMF di Indonesia)*. Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada , 2006.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Indonesia. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata [Burgelijk Wetboek]*. Diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio. Cet. 8. Jakarta: Pradnya Paramita, 1976.

_____. *Undang-Undang Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan Dengan Tanah*. UU No. 4 Tahun 1996, LN. No. 42 Tahun 1996, TLN. No. 3632.

_____. *Undang-Undang tentang Jaminan Fidusia*. UU nomor 42 tahun 1999, LN no. 168 tahun 1999, TLN no. 3889.

_____. *Undang-Undang tentang Pasar Modal*. UU nomor 8 tahun 1995, LN no. 64 tahun 1995, TLN no. 3608.

_____. *Peraturan Presiden RI Tentang Pembiayaan Sekunder Perumahan*. Perpres nomor 19 Tahun 2005, LN no. 21 tahun 2005, TLN no. 4479.

_____. *Peraturan Presiden RI Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 19 Tahun 2005 tentang Pembiayaan Sekunder Perumahan*. Perpres nomor 1 Tahun 2008.

KAMUS

The Oxford Dictionary for The Business World, (Oxford University Pres Inc., NY:1993)

MAKALAH

Hasan, Djuhaendah. "Aspek Hukum Secondary Mortgage Facility sebagai Sarana Pembiayaan Perumahan." Makalah disampaikan dalam Seminar Sehari SMF, Membedah Aspek Hukum dari Peluang Investasi dan Potensi Bisnis Masa Depan, 10 Mei 2005.

Mertokusumo, Sudikno. "Eksekusi Objek Hak Tanggungan: Permasalahan dan Hambatan." Makalah disampaikan pada Penataran Dosen Hukum Perdata SeIndonesia, Yogyakarta: Fakultas Hukum Universitas Gajah Mada.

Ritonga, Intan Sarah Dewi Ritonga, "Pendaftaran Jaminan Fidusia dan Permasalahannya," (Skripsi Sarjana Universitas Indonesia, Jakarta, 2001), hal 27 mengutip Fred G. Tumbuan dalam "Mencermati Pokok Undang-undang Fidusia," Makalah disampaikan pada Seminar Sosialisasi UU Fidusia tentang Jaminan Fidusia, Jakarta, 9-10 Mei 2000.

Sjahdeni, Sutan Remy. "Beberapa Permasalahan UUHT Bagi Perbankan." Makalah disampaikan pada Seminar Nasional Sehari tentang Persiapan Pelaksanaan Hak Tanggungan di Lingkungan Perbankan, Medan, 25 Juli 1996.

_____. "Secondary Mortgage dan Aspek Hukumnya", Makalah disampaikan pada Seminar mengenai Alternatif Pendanaan untuk Industri Real Estate, Jakarta, 3 Mei 1994, hal.2.

Sudrajat, Sutardja. "Pemberian, Pendaftaran dan Peralihan Hak Tanggungan." Makalah disampaikan pada Seminar Nasional UUHT di Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, Medan, 25 Juli 1996.

Surya Santoso, Kunarti. "Permasalahan Hukum Dalam Mekanisme Sekuritisasi melalui Lembaga SMF." Makalah disampaikan pada Seminar Sehari Secondary Mortgage Facility, Jakarta, 10 Mei 2005.

ARTIKEL

"Diskusi Sehari Persiapan Pelaksanaan Program Pengembangan Satu Juta Rumah," <http://www.pu.go.id/Ditjen_mukim/htm/pp1jutarmh.htm>, 23 Oktober 2003.

Ibrahim, Johannes dan Hassanain Haykal. "Fenomena *Subprime Mortgage* dan Kebijakan Pembiayaan Sekunder Perumahan di Indonesia: Wacana dan Dilema yang Patut diantisipasi." *Jurnal Hukum Bisnis III* (2008): 5-15.

Sitompul, Zulkarnain. "Secondary Mortgage Facility (SMF) sebagai Alternatif Pembiayaan Perumahan ." *Jurnal Hukum Bisnis III* (2008): 35-37.

Sjahdeni, Sutan Remy. "Hak Tanggungan, Asas-asas dan Permasalahan yang Dihadapi Perbankan." *Jurnal Hukum Bisnis I* (1997) : 6-8.

"SMF Incar Rp200 Miliar Dari Penerbitan Obligasi," <http://www.wartaekonomi.co.id/index.php?option=com_content&view=article&id=2141:smf-incar-rp200-miliar-dari-penerbitan-obligasi&catid=43:wuumum&Itemid=62>, 4 Juni 2009.