

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PENETAPAN MARGIN *MURABAHAH*
(Studi Kasus di Bank Mu'amalat Indonesia)**

Sri Wahyuni
Ekonomi dan Keuangan Syariah

Abstraksi: Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi penetapan margin *murabahah* di Bank Muamalat Indonesia. Penelitian ini dilakukan dengan menggunakan metode analisis regresi linier berganda. Penelitian ini menunjukkan bahwa faktor-faktor yang signifikan secara statistik mempengaruhi margin pembiayaan *murabahah* adalah pertumbuhan biaya overhead, pertumbuhan bagi hasil dana pihak ketiga, pertumbuhan *profit target*.

Setelah dilakukan analisis data, maka di dapatkan hasil analisis yang menyatakan regresinya palsu. Karena itu, dilakukan analisis regresi linier sederhana antara variabel margin *murabahah* dengan variabel bagi hasil DPK.

Kata kunci: Bagi hasil DPK, Margin, Pembiayaan *Murabahah*, Biaya *Overhead*, *Profit Target*

THE EFFECTS FORMULATION OF MARGIN MURABAHAH FORMULATION

(Case study in Indonesia Muamalat Bank)

Sri Wahyuni

The Economic and Syariah Finance

Abstract: This research aims to know the effect formulation of margin formulation of non profit sharing financing in Indonesia Muamalat Bank. This research is done with descriptive correlation method, where as the data's analyzed with single linier regression, Pooled least square model.

It shows here in this research statistically, significant factors which affect indicative rate formula of third party fund gathering are overhead cost, risk factor, interest of Indonesia Bank and one month deposit rate of conventional bank. Where as, statistically significant factors which affect margin formulation of non profit sharing financing are overhead cost, profit sharing of third party, profit target, risk factor and the interest of Indonesia Bank. Statistically, therefore, variable of third party profit sharing and profit target are insignificant affecting the indicative rate formulation of third party fund gathering. Whereas, statistically lending rate variable of conventional bank are insignificant affecting margin formulation of non profit sharing financing.

Key words: Indicative rate, third party fund gathering, margin, non gathering profit financing.

ملخص البحث

الاسم : سري وحيوني
كلية : دراسات الشرق الأوسط والإسلام
الموضوع : العناصر المؤثرة في ضبط نسبة تمويل المراجعة

يهدف هذا البحث لمعرفة العناصر التي تؤثر في ضبط نسبة تمويل المراجعة في بنك المعاملات الإندونيسي . ويستعمل هذا البحث التحليل الرغوسي المزدوج , والنتيجة تدل على أن العناصر التي تؤثر في نسبة تمويل المراجعة هي ارتفاع *over head cost* , وزيادة نسبة المراجعة للمدخرين , وارتفاع الربح المتوقع . التحليل الرغوسي المزدوج يأتي بنتيجة تخالف النظريات الاقتصادية , ولذلك يستعمل التحليل الرغوسي العادي بين نسبة تمويل المراجعة وبين نسبة أموال المدخرين .

الكلمات الرئيسية :
نسبة تمويل المراجعة , التحليل الرغوسي المزدوج , نسبة أموال المدخرين , ارتفاع *over head cost* .

RINGKASAN EKSEKUTIF

Penghimpunan dana pihak ketiga merupakan dana yang akan digunakan untuk pembiayaan dalam bank syariah. Dalam rangka mendapatkan dana pihak ketiga yang besar dan mencukupi untuk pembiayaan maka diperlukan strategi untuk menarik deposit sebesar-besarnya. Deposit yang tertarik mendepositokan dananya ke bank syariah memiliki berbagai karakteristik, diantaranya deposit yang sudah loyal, rasional dll. Bagi nasabah yang loyal, maka tidak membutuhkan faktor lain selain agama sebagai motivator untuk mendepositokan dananya di bank syariah. Sedangkan bagi nasabah rasional, maka keuntungan merupakan salah satu faktor pendukung bagi deposit untuk mendepositokan dananya di bank syariah. Yang menjadi pertanyaan adalah bagaimana manajemen bank syariah mampu menetapkan *margin murabahah* sehingga mampu menarik deposit agar berbondong-bondong mendepositokan dananya di bank syariah. Begitu juga agar dana pihak ketiga yang telah dihimpun bank, mampu terdistribusikan ke dalam pembiayaan sehingga juga mampu mengcover berbagai risiko yang akan ditanggung oleh bank, maka diperlukan suatu langkah untuk mengetahui faktor-faktor apa sajakah yang dilakukan manajemen bank syariah dalam menetapkan margin pembiayaan *murabahah*.

Penelitian ini bertujuan mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi penetapan margin *murabahah* di Bank Muamalat Indonesia. Faktor-faktor yang diduga mempengaruhi margin pembiayaan *murabahah* adalah pertumbuhan biaya *overhead*, pertumbuhan bagi hasil dana pihak ketiga, pertumbuhan *profit target*, dan *lending rate* bank konvensional.

Hasil penelitian terhadap laporan keuangan Bank Muamalat Indonesia ini dengan menggunakan analisis regresi *linier sederhana (single linier regression)* pada tingkat kepercayaan 95% (α 5%) menunjukkan bahwa faktor-faktor yang signifikan secara statistik mempengaruhi margin *murabahah* adalah pertumbuhan biaya *overhead*, pertumbuhan bagi hasil dana pihak ketiga, dan pertumbuhan *profit target*. Sedangkan yang tidak signifikan secara statistik mempengaruhi margin pembiayaan *murabahah* adalah *lending rate* Bank Konvensional.