

DAFTAR PUSTAKA

- Ammons, David, 1998, “ *Municipal Benchmarks* “, Sage Publications, xii + 321 hlm
- Bahl, Roy and Johannes F. Linn, 1992, “ *Urban Public Finance infrastruktur Developing Countries* “, Publisher Oxford University Press, xiii + 552 hlm
- Bindhu N. Lohani dan Whittington, “*Environmental Management an Intersectoral Approach* “, dalam Jeffry dan Gile Clarke , “ *Megacity Management in the Asian and Pacific Region* “, Asian Development Bank, Manila 1996
- Cohen, Michael, 2001, “ *The Impact of The Global Economy on Cities*“, Dalam Mila Freire and Richard Stren, “*The Challenge of Urban Government, Policies and Practices*”, Publisher The World Bank Institute, 5-17
- Davidoff, Paul, 1996, “ *Advocacy and Pluralism in Planning* “. Dalam: Campbell, Scott and Susan S. Fainstein, “ *Reading in Planning Theory*”, Blackwell Publisher : 305-322
- Departemen Pendidikan dan Kebudayaan, 1990, “ *Kamus Besar Bahasa Indonesia* “, Penerbit Balai Pustaka, xix + 1089 hlm
- Dikun, Suyono, 2005, “*Pengembangan dan Pengelolaan Infrastruktur* “ dalam Budhy Tjahjati Sugijanto, ed, “ *Bunga Rampai Pembangunan Kota Indonesia dalam Abad 21, Konsep dan Pendekatan Pembangunan Perkotaan di Indonesia* “
- Urban and Regional Development Institute (URDI), xix + 478 hlm
- Freire, Mila and Richard Stren, 2001, “*The Challenge of Urban Government, Policies and Practices*”, Publisher The World Bank Institute, xli + 442 hlm
- Freire, Mila, 2001, “ *The Challenges of Urban Government* “, Dalam Mila Freire and Richard Stren, “*The Challenge of Urban Government, Policies and Practices*”, Publisher The World Bank Institute
- Goodman, Alvin and Makarand Hastak, 2006, “ *Infrastructure Planning Handbook* “, MH ASCE, Mc Graw Hill
- Kajian Pengembangan Perkotaan Program Pascasarjana Universitas Indonesia, 2007, “ *Pedoman Penyusunan Thesis* “, 90 hlm.
- Kaufman Jerome and Harvey M. Jacobs, 1987 “ *A Public Planning Perspective on Strategic Planning* “. Dalam: Campbell, Scott and Susan S. Fainstein, “ *Reading in Planning Theory*”, Blackwell Publisher : 323-343

Kumar, Ranjit, 1996, “ *Research Methodology* “, Sage Publications, xvi + 276 hlm

Lynch, Kevin, 1981, “*Good City Form* “, Publisher Massachusetts Institute of Technology, 514 hlm.

Meara Molly, 2001, “ *Exploring a New Vision for Cities*”. Dalam Mila Freire and Richard Stren, “*The Challenge of Urban Government, Policies and Practices*”, Publisher The World Bank Institute : 337-355

Miles Mike, Gayle Berens and Marc A. Weiss, 2000, “ *Real Estate Development, Principles and Process* “, Publisher Urban Land Institute, xvi +577 hlm

Miles, Mike E, Gayle Berens and Marc A. Weiss, 2000, “ *Real Estate Development, Principles and Process* “, Publisher Urban Land Institute, xvi + 577 hlm

Neuman, Lawrence, 1997, “ *Social Research Methods Qualitative and Quantitative Approaches* “, Publisher Allyn and Bacon, xi + 560 hlm

Nugroho, Riant, 2007, “ *Analisis Kebijakan* “, Penerbit Elex Media Komputindo, viii + 305

Nurmandi, Achmad, 2006 “ *Manajemen Perkotaan* “, Penerbit FISIP Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, 353 hlm

Pemerintah Daerah DKI Jakarta, 1977, “ *Gita Jaya, Catatan H. Ali Sadikin, Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta 1966-1977* “, xvii + 380 hlm.

Pemerintah Daerah DKI Jakarta, 1977, “ *Karya Jaya, Kenang-Kenangan Lima Kepala Daerah Jakarta 1945-1966* “, vii + 268 hlm.

Primadi, Bambang, 1992, “ *AHP* “, Penerbit PAU Ekonomi Universitas Indonesia, iv + 164 hlm

Rangkuti, Freddy, 1997, “ *Analisis SWOT Teknik Membedah Kasus Bisnis* “, Penerbit Gramedia, xii + 188 hlm

Rukmana Nana, Florian Steinberg, Robert van Der Hoff, 1993, “*Manajemen Pembangunan Prasarana Perkotaan* “, Penerbit LP3ES, xii + 289 hlm

Saaty, L Thomas, 1993, “ *Pengambilan Keputusan Bagi Para Pemimpin* “, Penerbit Pustaka Binaman Pressindo, xviii + 270 hlm

Sihombing BF, 2005, “ *Evolusi Kebijakan Pertanahan dalam Hukum Tanah Indonesia* “, Penerbit PT. Toko Gunung Agung Tbk Jakarta, xxviii + 596 hlm

Siregar, Doli D, 2002, “ *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara* “, Penerbit PT. Gramedia Pustaka Utama, xxiii + 227 hlm

Siregar, Doli D, 2004, “ *Manajemen Aset* “, Penerbit PT. Gramedia Pustaka Utama, xlii + 836 hlm

Sjoberg, Gideon, 1960, “*The Preindustrial City*”, Publisher Free Press, vii + 353 hlm

Slaats, Herman, Erman Rajagukguk, Nurul Elmiyah dan Akhmad Safik, 2007, “ *Masalah Tanah di Indonesia Dari Masa ke Masa* “, Lembaga Studi Hukum dan Ekonomi Fakultas Hukum Universitas Indonesia, vii + 176 hlm

Temenggung, Yuswanda, 2005, “ *Pengelolaan Pertanahan Perkotaan : Konsolidasi Tanah sebagai Instrumentasi Penataan* “, dalam “ *Pembangunan kota Indonesia dalam Abad 21 Konsep dan Pendekatan Pembangunan Perkotaan di Indonesia* “, Urban and Regional Development Institute (URDI), xix + 478 hlm

Weimer, David L and Aidan R. Vining, 1992, “ *Policy Analysis Concepts and Practice* “, Publisher Prentice Hall, viii + 424 hlm

Wheelen L, Thomas and David Hunger, 2000, “ *Strategic Management, Business and Policy* “, Publisher Prentice Hall, xxxii + 344 hlm

MAKALAH, JURNAL DAN MEDIA MASSA

Satyatama Graha Tara, 1997, “ *Strategi Optimasi Pembangunan Perkotaan yang Berkelanjutan, Studi Kasus di Propinsi DKI Jakarta* “

Vanier, DJ, 2001, “ *Asset Management : A to Z* “, APWA International Public Works Congress, Philadelphia, NRCC/CPWA/IPWEA, Seminar Series “ *Innovation in Urban Infrastructure* “

INTERNET

www.ura.gov.sg diakses pada 8 Desember 2007, pk. 16.00

www.ci.freemont.ca.us diakses pada 8 Desember 2007, pk. 17.00

www.yucaipa.org diakses pada 9 Desember 2007, pk. 20.00

www.surpriseaz.com diakses pada 9 Desember 2007, pk. 21.30

www.cityoflancasterca.org diakses pada 9 Desember 2007, pk. 22.00

www.treasurer.ca.gov diakses pada 11 Desember 2007, pk. 21.00

www.phoenix.gov diakses pada 12 Desember 2007, pk. 20.00

www.agecon.ag.ohio-state.edu diakses pada 12 Desember 2007, pk. 21.00

PERATURAN PERUNDANGAN

Instruksi Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 197 tahun 2001 tentang Penyerahan Fasilitas Sosial/Fasilitas Umum sebagai Kewajiban Para Pemegang SIPPT kepada Pemerintah Propinsi DKI Jakarta

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. Da. 11/11/12/1971 tentang Prosedur Permohonan Penunjukan Bidang Tanah untuk Pembangunan dalam Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. Da.11/3/11/1972 tentang Penyempurnaan Prosedur Permohonan Izin Membebaskan dan Penunjukan/Penggunaan Tanah serta Prosedur Pembebasan Tanah dan Benda-benda yang Ada Diatasnya untuk Kepentingan Dinas/Swasta di Wilayah Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 1934 tahun 2002 tentang Ketentuan Perhitungan Nilai Kewajiban Penyediaan Bangunan Rumah Susun Murah/Sederhana yang Dikonversi dengan Dana oleh Para Pengembang Pemegang SIPPT

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 44 tahun 2003 tentang Petunjuk Pelaksanaan Perpasaran Swasta di Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 540 tahun 1990 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pemberian Surat Persetujuan Prinsip Pembebasan Lokasi/Lahan atas Bidang Tanah untuk Pembangunan Fisik Kota di Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 640 tahun 1992 tentang Ketentuan terhadap Pembebasan Lokasi/Lahan Tanpa Izin dari Gubernur Kepala Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta No. 96 tahun 2001 tentang Petunjuk Pelaksanaan Tugas Pengurus Barang Unit/Satuan Kerja di Lingkungan Pemerintah Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Gubernur Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 41 tahun 2001 tentang Tata Cara Penerimaan Kewajiban dari Para Pemegang SIPPT Kepada Pemerintah Propinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 152 tahun 2004 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Daerah

Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 153 tahun 2004 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Daerah yang Dipisahkan

Peraturan Daerah No. 2 tahun 2002 tentang Perpasaran Swasta di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta

Peraturan Daerah Nomor 17 tahun 2004 tentang Pengelolaan Barang Daerah

Peraturan Daerah Nomor. 5 tahun 1984 tentang Rencana Umum Tata Ruang Daerah DKI Jakarta

Peraturan Daerah Nomor. 6 tahun 1999 tentang Rencana Tata Ruang dan Wilayah DKI Jakarta

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 tahun 1987 tentang Penyerahan Prasarana Lingkungan, Utilitas Umum dan Fasilitas Sosial Perumahan Kepada Pemerintah Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 tahun 1987 tentang Penyediaan dan Pemberian Hak Atas Tanah untuk Keperluan Perusahaan Pembangunan Perumahan

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 36 tahun 2005 tentang Pengadaan Tanah bagi Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum

Rentjana Induk Djakarta 1965-1985

Undang Undang No. 5 tahun 1960 tentang Hukum Agraria

Undang-Undang Republik Indonesia No. 24 Tahun 1992 tentang Penataan Ruang

Undang-Undang Republik Indonesia No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang