

Analisa perbandingan metode pengerjaan kolom beton pabrik secara konvensional (cast in situ) dan pracetak (precast) pada proyek Bridgestone Tyre Indonesia - Karawang

Rinaldi

Deskripsi Dokumen: <http://lib.ui.ac.id/opac/themes/green/detail.jsp?id=20239348&lokasi=lokal>

Abstrak

Pabrik Bridgestone Tyre Indonesia adalah sebuah pabrik yang memproduksi ban mobil yang berlokasi di Kawasan Industri Surya Cipta, Karawang. Konstruksi pabrik tersebut mempe1'gunaka.n konstruksi struktur rangka beton bertu lan g, terdiri dari 1 lantai (sebagian 2 lantai).

Dalam proses pembangunan pabrik tersebut, pelaksana proyek menggunakan metode pracetak untuk pembuatan konstruksi kolom. Yang artinya komponen-komponen struktur beton tersebut dicor di tempat fabrikasi, yang bukan mempakan posisi akhir komponen-komponen tersebut dalam suatu St'l1kl`l11', tidak seperti metode konvensional (cast in situ) dimana pengecoran dilakukan pada posisi akhir komponen-komponen tersebut. Perbedaan lokasi pengecoran ini menyebabkan terjadinya perbedaan biaya yang ditimbulkan serta perbedaan lamanya waktu pelaksanaan.

Dalam penulisan tugas akhir ini penyusun mencoba memperkirakan besarnya biaya langsung yang dikeluarkan untuk masing-masing metode pe1lge1jaan, Sena mencoba memperkirakan lama waktu pelaksanaannya, sampai berdirinya struktur kolom tersebut.

Perbedaan biaya langsung yang terjadi disebabkan karena perbedaan konstruksi perancah unmk masing-masing metode, Serta adanya penggunaan alat berat mobile crane pada metode pracetak. Dalam menentukan biaya untuk tiap jenis pekerjaan yang dilaksanakan, penyusun menggunakan harga satuan biaya yang didapat dari buku Jurnal Harga Bahan Bangunan, Konstruksi dan Interior.

Perbedaan waktu pelaksanaan yang terjadi disebabkan oleh proses pengecoran untuk metode pracetak yang sudah dapat dilaksanakan pada saat proyek dimulai, tidak seperti pada metode konvensional yang harus menunggu pekerjaan-

pekerjaan terkait seperti pemancangan dan pondasi. Dalam penentuan lamanya satuan waktu pelaksanaan untuk tiap jenis pekerjaan yang dilaksanakan, penyusun menggunakan satuan berdasarkan pengalaman di lapangan_